

Construction de 30 appartements à Cossonay - Immeuble C

Appartement Lot n°	Niveaux	Nbres pces	Surface nette habitable en m2	Surface terrasses & balcons en m2	Surface total jardins + terrasses au rez en m2	Surface caves en m2	Surface pondérée en m2	Prix de vente en CHF	Places intérieures en CHF	Prix de vente total en CHF
1	Rez-de-chaussée	Studio	37.30	13.10	38.25	4.60	39.67	<b>CHF 275'000.00</b>	CHF 30'000.00	<b>CHF 305'000.00</b>
2	Rez-de-chaussée	4.5	100.65	47.85	253.15	7.40	114.05	<b>CHF 839'000.00</b>	CHF 30'000.00	<b>CHF 869'000.00</b>
3	Rez-de-chaussée	2.5	47.65	18.90	72.55	4.60	51.74	<b>CHF 397'000.00</b>	CHF 30'000.00	<b>CHF 427'000.00</b>
4	Rez-de-chaussée	3.5	64.35	25.35	97.25	4.60	69.67	<b>CHF 519'000.00</b>	CHF 30'000.00	<b>CHF 549'000.00</b>
5	Rez-de-chaussée	4.5	102.75	48.15	272.80	7.40	117.13	<b>CHF 870'000.00</b>	CHF 30'000.00	<b>CHF 900'000.00</b>
6	Rez-de-chaussée	Studio	37.45	11.80	34.35	4.60	39.63	<b>CHF 280'000.00</b>	CHF 30'000.00	<b>CHF 310'000.00</b>
7	1er étage	Studio	30.70	9.30		4.60	35.81	<b>CHF 260'000.00</b>	CHF 30'000.00	<b>CHF 290'000.00</b>
8	1er étage	3.5	68.25	22.70		5.10	80.11	<b>CHF 519'000.00</b>	CHF 30'000.00	<b>CHF 549'000.00</b>
9	1er étage	3.5	71.10	24.65		5.10	83.94	<b>CHF 565'000.00</b>	CHF 30'000.00	<b>CHF 595'000.00</b>
10	1er étage	2.5	47.65	13.10		4.60	54.66	<b>CHF 382'000.00</b>	CHF 30'000.00	<b>CHF 412'000.00</b>
11	1er étage	3.5	69.55	27.75		5.10	83.94	<b>CHF 565'000.00</b>	CHF 30'000.00	<b>CHF 595'000.00</b>
12	1er étage	3.5	71.30	23.65		5.10	83.64	<b>CHF 550'000.00</b>	CHF 30'000.00	<b>CHF 580'000.00</b>
13	1er étage	2.5	49.90	10.85		4.60	55.79	<b>CHF 367'000.00</b>	CHF 30'000.00	<b>CHF 397'000.00</b>
14	2ème étage	Studio	30.70	9.30		4.60	35.81	<b>CHF 265'000.00</b>	CHF 30'000.00	<b>CHF 295'000.00</b>
15	2ème étage	3.5	68.25	22.70		4.60	80.06	<b>CHF 534'000.00</b>	CHF 30'000.00	<b>CHF 564'000.00</b>

Appartement Lot n°	Niveaux	Nbres pces	Surface nette habitable en m2	Surface terrasses & balcons en m2	Surface total jardins + terrasses au rez en m2	Surface caves en m2	Surface pondérée en m2	Prix de vente en CHF	Places intérieures en CHF	Prix de vente total en CHF
16	2ème étage	3.5	71.10	24.65		5.10	83.94	CHF 565'000.00	CHF 30'000.00	CHF 595'000.00
17	2ème étage	2.5	47.65	13.10		4.60	54.66	CHF 397'000.00	CHF 30'000.00	CHF 427'000.00
18	2ème étage	3.5	69.55	27.75		5.10	83.94	CHF 580'000.00	CHF 30'000.00	CHF 610'000.00
19	2ème étage	3.5	71.30	23.65		5.10	83.64	CHF 565'000.00	CHF 30'000.00	CHF 595'000.00
20	2ème étage	2.5	49.90	10.85		4.60	55.79	CHF 382'000.00	CHF 30'000.00	CHF 412'000.00
21	3ème étage	Studio	30.70	9.30		4.60	35.81	CHF 265'000.00	CHF 30'000.00	CHF 295'000.00
22	3ème étage	3.5	68.25	22.70		5.10	80.11	CHF 550'000.00	CHF 30'000.00	CHF 580'000.00
23	3ème étage	3.5	71.10	24.65		5.10	83.94	CHF 580'000.00	CHF 30'000.00	CHF 610'000.00
24	3ème étage	2.5	47.65	13.10		4.60	54.66	CHF 412'000.00	CHF 30'000.00	CHF 442'000.00
25	3ème étage	3.5	69.55	27.75		5.10	83.94	CHF 580'000.00	CHF 30'000.00	CHF 610'000.00
26	3ème étage	3.5	71.30	23.65		5.10	83.64	CHF 580'000.00	CHF 30'000.00	CHF 610'000.00
27	3ème étage	2.5	49.90	10.85		4.60	55.79	CHF 397'000.00	CHF 30'000.00	CHF 427'000.00
28	Attique	4.5	98.75	64.65		7.00	115.61	CHF 798'000.00	CHF 30'000.00	CHF 828'000.00
29	Attique	3.5	76.55	38.20		5.10	86.61	CHF 631'000.00	CHF 30'000.00	CHF 661'000.00
30	Attique	4.5	102.20	63.95		7.00	118.89	CHF 829'000.00	CHF 30'000.00	CHF 859'000.00

Indication pour le calcul de la pondération des surface en m2 :

surface nette habitable +1/2 surface balcon et/ou 1/4 terrasse attique ou 1/20ème terrasse rez + 1/10ème surface cave

**Pour tout renseignement :**

Atelier94Architecture SA

[p.tornier@atelier94.ch](mailto:p.tornier@atelier94.ch)

tél. +4122 366 66 66