

Appartement Lot n°	Niveaux	Nbres pces	Surface nette habitable en m2	Surface terrasses rez ou balcons en m2	Surface des terrasses attique en m2	Total terrasses rez et jardins en m2	Surface caves en m2	Surface pondérée en m2	Prix de vente en CHF	Places intérieures en CHF	Prix de vente total en CHF
1	Rez-de-chaussée	Studio	28.55	20.10		96.20	4.15	33.78	<b>CHF 279'000.00</b>	CHF 30'000.00	<b>CHF 309'000.00</b>
2	Rez-de-chaussée	2.5	63.65	37.45		158.15	4.20	71.98	<b>CHF 564'000.00</b>	CHF 30'000.00	<b>CHF 594'000.00</b>
3	Rez-de-chaussée	4.5	94.15	51.65		251.80	8.55	107.60	<b>CHF 850'000.00</b>	CHF 30'000.00	<b>CHF 880'000.00</b>
4	1er étage	2.5	47.80	27.80			4.45	62.15	<b>CHF 406'000.00</b>	CHF 30'000.00	<b>CHF 436'000.00</b>
5	1er étage	3.5	71.55	36.35			7.75	90.50	<b>CHF 594'000.00</b>	CHF 30'000.00	<b>CHF 624'000.00</b>
6	1er étage	3.5	75.00	27.05			8.05	89.33	<b>CHF 609'000.00</b>	CHF 30'000.00	<b>CHF 639'000.00</b>
7	2ème étage	2.5	47.80	23.20			4.45	59.85	<b>CHF 391'000.00</b>	CHF 30'000.00	<b>CHF 421'000.00</b>
8	2ème étage	3.5	71.55	36.35			8.45	90.57	<b>CHF 594'000.00</b>	CHF 30'000.00	<b>CHF 624'000.00</b>
9	2ème étage	3.5	75.00	27.05			7.70	89.30	<b>CHF 602'000.00</b>	CHF 30'000.00	<b>CHF 632'000.00</b>
10	Attique - Duplex	3.5	87.75	18.10	47.00		8.30	109.38	<b>CHF 744'000.00</b>	CHF 30'000.00	<b>CHF 774'000.00</b>
11	3ème étage	2.5	51.25	22.80			4.45	63.10	<b>CHF 459'000.00</b>	CHF 30'000.00	<b>CHF 489'000.00</b>
12	3ème étage	3.5	63.25	22.80			7.85	75.44	<b>CHF 527'000.00</b>	CHF 30'000.00	<b>CHF 557'000.00</b>
13	Attique - Duplex	4.5	106.70	22.90	49.75		10.05	131.59	<b>CHF 902'000.00</b>	CHF 30'000.00	<b>CHF 932'000.00</b>

Indication pour le calcul de la pondération des surface en m2 :

surface nette habitable +1/2 surface balcon et/ou 1/4 terrasse attique ou 1/20ème terrasse rez + 1/10ème surface cave

**Pour tout renseignement :**

Atelier94Architecture SA

[p.tornier@atelier94.ch](mailto:p.tornier@atelier94.ch)

Tél. +41 22 366 66 66